



NAGYKANIZSA  
MEGYEI JOGÚ VÁROS

---

POLGÁRMESTERE




ELŐTERJESZTÉS

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
2020. augusztus 27-i soros ülésére

**Napirend címe:** Javaslat a Babóchay utca felújításához kapcsolódó kiegészítő munkák elvégzésére

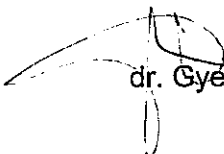
**Készítette:** Nagykanizsai Városfejlesztő Kft.  
Zsirainé Moldován Cecília projektmenedzser 

**Ellenőrizte:** Czirákiné Pakulár Judit ügyvezető 

**Egyeztetve:** Bizzer András alpolgármester   
Tárnok Ferenc csoportvezető   
Kunics György osztályvezető 

**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

  
dr. Gyergyák Krisztina  
jegyző

## Tisztelt Közgyűlés!

A víziközmű fejlesztési tervben jóváhagyott Babóchay utca szennyvízcsatorna rekonstrukció munkálatai befejezés előtt állnak. A vállalkozási szerződés szerinti költsége bruttó 176.530.000 Ft.

A Területi Infrastrukturális Fejlesztések projekt keretében hamarosan megkezdődik a Babóchay utca felújítása. Ennek költsége pályázati forrásból bruttó 117.347.415 Ft.

A jelenlegi aszfalt burkolat mozaikos, töredezett, egyenetlen, teherbírasi elégtelenségre utaló repedésekkel tűzdelt, ezért szükségessé vált az út és járda felújítása.

A projekt keretében az út és a járda elbontása után az út 4.50 m szélességben, a járda mindkét oldalon 1.20 m szélességben kerül megépítésre. Az út mellett 1.0 -1.0 m szélességben padka kerül kialakításra.

Az út keresztirányú esése K-Ny-i irányú. A szelvényezés szerinti bal oldalon, a nyugati oldalon, ma már csak helyenként fellelhető vízvezető árok biztosítja a vízvezetést.

A tervdokumentáció nem tartalmazza a kapubejárók megépítését, mert a tervezéskor még nem volt ismert a víziközmű fejlesztés lehetősége. Annak érdekében, hogy az **utca felújítást követően egységes arculatot nyújtson, szükséges lenne a kapubejárók kialakítása.**

Ezen túlmenően a 2020.07.22-i helyszíni szemle az Úttervező, Kivitelező, Építető, Útkezelő és érintett Közműszolgáltatók jelenlétével rámutatott az útalap műszaki hiányosságaira, az új víziközmű rekonstrukció kapcsán beépített műszaki tartalommal az eredeti TIF-es útépitési műszaki tervdokumentációk változtatási kényszerére.

Az Úttervező a felmerült új helyzetet a TIF-es beruházás műszaki igényeinek teljes körű kiszolgálása érdekében többszöri vizsgálat után 2020.08.13-án kiadott egy tervezői állásfoglalást. Ennek értelmében **az út teljes szélességben – 4.5m – indokolt elvégezni a 30 kN szakítószilárdságú, merev csomópontú kétirányban teherviselő biaxiális georács beépítését**, alatta a megfelelően előkészített tükörré nem szőtt geotextília fektetésével egyetemben.

A georácsok leterítését megelőzően, egy 10 cm-nél nem nagyobb szinteltéréseket tartalmazó, sík tükört kell kialakítani az erősítendő talajfelületen illetve a felszín meg kell tisztítani a szerves anyagoktól, így a növényi maradványoktól és a humusztól, továbbá a nagyobb kövektől, és legalább  $Trp = 90\%$ -ra kell tömöríteni. A szelvény szerinti 433fm és 4,5m szélesség esetén zöldparkával 2100 m<sup>2</sup> georáccsal megerősítendő felületet jelent, ami az egyenletes konszolidációt a vegyes képű útalapban és az egyenletes teherbírást szolgálja majd.

Tekintettel arra, hogy ezen feladatok szorosan kapcsolódnak a megkötött szerződésben szereplő műszaki tartalomhoz, célszerű lenne a kivitelezési munkát most megrendelni az utca felújítását végző kivitelező cégtől.

Az utca kivitelezési feladatainak ellátására a vállalkozási szerződés a Szabadics Zrt.-vel került aláírásra.

Tárgyi kiegészítő munkálatok elvégzésre a Nagykanizsai Városfejlesztő Kft. indikatív ajánlatot kért a vállalkozótól az alábbi tartalommal:

**Kapubejárók várható költsége:**

Kapubejárók bontása, teljes szerkezettel együtt (burkolat bontása, alapgyazat bontás, kitermelése, bontott anyag mozgatása, deponálása, járműre rakása, elszállítás eng. lerakóhelyre, lerakóhelydíj fizetésével, a tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák, a Mérnök által jóváhagyott minősít.doku.(MMT) és a tétel megvalósításához szükséges minden munkával)	693	m2	10 125	7 016 625 Ft
Altalaj tömörítése bevágásban (építés közbeni víztelenítés, tömörítés az előírt tömörségi, teherbírási értékre, szükség esetén talajjavító rtg beszerzése, szállítása, beépítése, felületképzés, Mérnök által jóváhagyott minősít.doku.(MMT) és a tétel megvalósításához szüks. minden munkával)	588	m2	473	278 124 Ft
Kapubejáró feltöltése (út mellett mechanikai stabilizációval M22) (kitűzés, földkitermelés anyagnyerőhelyen, járműre rakás, szállítás, elterítés, felületképzés, szükséges víztelenítés, Mérnök által jóváhagyott minősít.doku.(MMT) és a tétel megvalósításához szüks. minden munkával)	540	m2	4 455	2 405 700 Ft
AC 11 kopó, 4.0 cm vtg (kitűzés, fogadó felület letakarítása, bitumenemulzió permetezése, keverék gyártása, vagy beszerzése, helyszínre szállítása, aszfaltfiniser kiszolgálása, beépítés, tömörítés, munkahézag összedolgozása, szélvágás, bitumenkenés, felső szélek vízzáróvá tétele, szerkezeti rtg. védelme, építés közbeni víztelenítése, a Mérnök által jóváhagyott minősít.doku. (MMT) és a tétel megvalósításához szükséges minden munkával)	108	m2	8 100	874 800 Ft
Telepen kevert cementes stabilizáció készítése (Ckt-2) (kitűzés, keverék elkészítése vagy beszerzése szállítás, elterítés, bedolgozás, tömörítés, felület kialakítása, utókezelés, feszültségmentesítés, építés közbeni víztelenítése, Mérnök által jóváhagyott minősít.doku. (MMT) és a tétel megvalósításához szüks. minden munkával)	218	m2	4 995	1 088 910 Ft
Kerti szegély építése védőréteggel (kitűzés, anyag beszerzése, telepre ill. helyszínre szállítása, anyagmozgatása, szegély alapárokásása, altalaj-tömörítés, felesleges föld elterítése, elszállítása, zsaluzás, és zsaluzat elbontása, betonozás, tömörítés, utókezelés, szegélyelemek elhelyezése, hézagképzés, utókezelés, víztelenítési munka, Mérnök által jóváhagyott minősít.doku. (MMT) és a tétel megvalósításához szüks.minden munkával)	168	m	10 125	1 701 000 Ft
Térkö burkolat építése 6 cm (Citytop szürke 20x20, 20x10 elemekből) kitűzés, anyag beszerzése, telepre ill. helyszínre szállítása, anyagmozgatása, tükörkitermelés, profilba hozás, felesleges anyag elszállítása, tömörítés, teherhordó alapréteg építése, ágyazat készítése és tömörítése, burkolókő elhelyezése, bevibrálása, hézagok kitöltése, felület seprése, tömörítése, víztelenítési munka, Mérnök által jóváhagyott minősít.doku. (MMT) és a tétel megvalósításához szükséges minden munkával)	119	m2	15 525	1 847 475 Ft

**Összesen:****nettó 15.212.634 Ft**

**Georács útalap megerősítés várható költsége:**

<p>GEODREN PP/T tűnemezelt, nem kémiai, nem szőtt geotextília terítése (a teherbírási és a nyúlási értékek mindkét irányban azonosak, a leterítés irányát tetszőlegesen lehet megválasztani. A leterítés megkezdésekor a tekercs szélét célszerű lerögzíteni. A rögzítés történhet cövekkel (acél vagy fa) illetve a rácson elhelyezett kisebb földhalmokkal, homokos kavicsa3 vagy zúzottkővel. A kezdéskor az egymás mellé kerülő tekercsok széléit egymáshoz lehet kötni műanyag szalaggal vagy kötöző dróttal, de erre elsősorban ingoványos talajon lehet szükség. A Mérnök által jóváhagyott minősít.doku.(MMT) és a tétel megvalósításához szüks. minden munkával)</p>	2100	m2	0	Kivitelező vállalása
<p>30 kN szakítószilárdságú, merev csomópontú kétirányban teherviselő biaxiális GEORÁCS beépítése (A georácsok leterítését megelőzően, egy 10 cm nél nem nagyobb szinteltéréseket tartalmazó, sík tükröt kell kialakítani az erősítendő talajfelületen. A felszín meg kell tisztítani a szerves anyagoktól így a növényi maradványoktól és a humusztól, továbbá a nagyobb kövektől, és legalább Trp= 90 %-ra kell tömöríteni. A georács leterítését megelőzi egy nemszőtt geotextília elhelyezése a felületen, amelyre közvetlenül kerül a georács. A Mérnök által jóváhagyott minősít.doku.(MMT) és a tétel megvalósításához szüks. minden munkával)</p>	2100	m2	2100	4 410 000 Ft

**Összesen:****nettó 4.410.000 Ft****Mindösszesen a kiegészítő munkarészek költsége: nettó 19.622.634.- Ft + 5.298.111.- Ft Áfa, azaz bruttó 24.920.745.-Ft**

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a szükséges munkálatok elvégzése érdekében a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

**Határozati javaslat:**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul a Babóchay utca felújításhoz kapcsolódó kiegészítő munkarészek elvégzéséhez. A kiegészítő beruházáshoz a szükséges forrást, **bruttó 24.920.745 Ft**-ot, a 2020. évi költségvetés 1/11. számú mellékletében rendelkezésre álló „Veszélyhelyzettel kapcsolatos feladatok ellátása” előirányzati sor terhére biztosítja. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a munkálatok ledokumentálásához a szükséges intézkedéseket tegye meg.

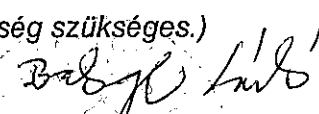
Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Balogh László polgármester

(Operatív felelős: Czirákiné Pakulár Judit ügyvezető)

(A határozat meghozatalához minősített szótöbbség szükséges.)

Nagykanizsa, 2020. augusztus 26.

  
 Balogh László  
 polgármester