



NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

P O L G Á R M E S T E R E

E L Ő T E R J E S Z T É S

NAGYKANIZSA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK

2019. márciusi soros ülésére

Napirend címe: **Javaslat a közterületek és közterület jellegű területek használatáról szóló 31/2016. (X. 06.) önkormányzati rendelet módosítására**

Készítette: **Vagyongazdálkodási és Városüzemeltetési Csoport** *ol7*
Via Kanizsa Nonprofit Zrt.
Jegyzői Kabinet *me*

Ellenőrizte: **Tárnok Ferenc csoportvezető** *l*

Tárgyalja: **Ügyrendi, Jogi és Közrendi Bizottság**
Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság

Egyeztetve: **Karádi Ferenc alpolgármesterrel** *SK*
Tóth Nándor alpolgármesterrel *FN*
VIA Kanizsa Nonprofit Zrt-vel (írásban)

Meghívott: **Fitos István vezérigazgató**

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

[Signature]
Dr. Gyergyák Krisztina
Jegyző

Tisztelt Közgyűlés!

A közterületek és közterület jellegű területek használatáról szóló 31/2016. (X. 06.) önkormányzati rendelet gyakorlati alkalmazása, illetve a rendelet megalkotása óta módosult jogszabályok szükségessé teszik a rendelet aktualizálását, ezért a közterület kezelője, a Via Kanizsa Nonprofit Zrt. több ponton kezdeményezte a rendelet módosítását.

A fentiekén kívül a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 144. § (6) bekezdése szerinti választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezések közterületre való kihelyezését indokolt rendeleti szinten szabályozni.

Az indokolt módosításokat jelen előterjesztés és a csatolt rendelet tervezet tartalmazza.

Indokolás a rendelet tervezethez

1. §

A rendelet 1. § (9) bekezdés a) és b) pontjában szereplő jogszabályi hivatkozások aktualizálását tartalmazza.

2. §

A helyszínrajz fogalmi meghatározása eddig nem szerepelt a rendeletben, pótlása szükséges.

3. §

A közterületi rendezvényekhez kapcsolódó behajtási engedélyek beszerzését célszerű a rendezvény szervezőjének intézni, mivel az érintett vállalkozókkal ő van kapcsolatban. A 6. § (1a) bekezdése az ezzel összefüggő szabályozást tartalmazza.

4. §

Az Erzsébet tér 7. sz. elé a gyakorlatban a polgármester adja ki az engedélyeket. A 6. § (2) – (4) bekezdése az ezzel kapcsolatos pontosítást tartalmazza.

5. §

A rendelet 8. § (4) bekezdése meghatározza, hogy vendéglátó terasz, árusító pavilon, illetve bármely közterületen folyó kereskedelmi tevékenység számára milyen feltételek teljesülése esetén köthető közterület-használati megállapodás.

A felsorolás f) pontja a Fő úthoz hasonlóan az Erzsébet téren is szabályozza a vendéglátó előkertek vonalvezetését.

A rendelet 8. § (4) bekezdés i) pontja a gyalogosközlekedés zavartalanságának biztosítása érdekében tartalmaz szabályozást a napernyők elhelyezésére vonatkozóan.

A rendelet 8. § (4) bekezdés j) pontja a téli időszakban az időjárásnak megfelelően átalakított vendéglátó teraszok városképi szempontból történő vizsgálatát írja elő.

A rendelet 8. § (4) bekezdés k) pontja a közlekedők és a vendéglátó teraszok használóinak biztonságát szolgáló javaslat.

6. §

A rendelet 8. § (5) bekezdésének jelenleg hatályos rendelkezése szerint építési engedéllyel létesíthető árusító pavilonok, valamint oldalhatároló szerkezetekkel rendelkező vendéglátó teraszok közterületen nem helyezhetők el.

Indokolt szabályozni a rendelet hatálybalépésekor meglévő közterületi pavilonok sorsát. A javaslat szerint ezekre a közterület-használati megállapodás ugyanazon területre vonatkozóan évente újraköthető.

Jelenleg négy – évek óta meglévő – közterületi árusító pavilon van, melyekre évente új közterület-használati megállapodást köt a kezelő.

7. §

Az 5 hónapon túl nem üzemelő pavilonok és vendéglátó előkertek közterületi jelenléte városképi szempontból nem kívánatos, így a szabályozás az eltávolításukat írja elő.

8.

A választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezés elhelyezése közterülethasználati díj fizetés nélkül lehetséges. Az erre vonatkozó szabályozás pontosítását tartalmazza a 16. § (3) bekezdés a) pontja.

9. §

A helyi védelem alatt álló épületek felújítását támogatja az önkormányzat közterület-használati díj elengedésével, ezt célszerű kiterjeszteni a műemlék épületekre is. A 16. § (3) bekezdés l) pontja az erre vonatkozó szabályozást tartalmazza.

10. § - 11. §

A közterület használati díj fizetése nélküli közterület használat esetén a rendelet közterületi rendezvényekre, valamint a közterület helyreállításra vonatkozó egyéb rendelkezéseket kell alkalmazni. Ezen szabály alól a választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezések kivételt képeznek, tekintettel arra, hogy az ezzel kapcsolatos közterület-használat szabályait a 12/A. § tartalmazza.

12. §

A választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezések közterületre történő elhelyezésének feltételeit szabályozza.

13. §

Hatályba léptető és hatályon kívül helyezendő rendelkezéseket tartalmaz.

A rendelet 15. § (3) bekezdése szerint „Használó a díj befizetését köteles a kezelőnél igazolni, aki az igazolással egyidejűleg a megállapodást záradékkal látja el.”

A gyakorlatban a fenti szabályozás nem alkalmazható, ezért javasolt a hatályon kívül helyezése.

A rendeletmódosítás az európai uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban lévő magyar jogszabályoknak megfelel, ezáltal az uniós jogszabályokkal való összhangja biztosított.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 20.§-a szerinti egyeztetési kötelezettség az önkormányzatot jelen rendeletalkotással kapcsolatban az Európai Unió Intézményeivel és tagállamaival nem terheli.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztett rendeletmódosítást tárgyalja meg és az alábbi rendeleti javaslatot fogadja el:


Rendeleti javaslat:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megalkotja a/2019. (.....) önkormányzati rendeletét a közterületek és közterület jellegű területek használatáról szóló 31/2016. (X. 06.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet elfogadásához minősített szótöbbség szükséges.)

Nagykanizsa, 2019. március 26.

Sándor
Dénes Sándor
polgármester



The seal is circular with the text "NAGYKANIZSA MEGYEI JOGÚ VÁROS" around the top and "POLGÁRMESTERE" around the bottom. In the center is the coat of arms of Nagykanizsa, which features a shield with a crown on top and a cross in the center. Below the coat of arms, the number "1." and an asterisk "*" are visible.

**Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
...../2019. (.....) önkormányzati rendelete
a közterületek és közterület jellegű területek használatáról szóló 31/2016. (X. 06.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikkének (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotási hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterületek és közterület jellegű területek használatáról szóló 31/2016. (X. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (9) bekezdésének a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[A rendelet hatálya nem terjed ki:]

- „a) a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben szabályozott közterületi tevékenységekre,
- b) a gyülekezési jogról szóló 2018. évi LV. törvény alapján megtartott rendezvényekre,”

2. §

A Rendelet 2. §-a a következő 22. ponttal egészül ki:

[E rendelet alkalmazásában:]

„**22. Helyszínrajz:** A közterület-használattal érintett terület, valamint épített és természetes környezetét, terepviszonyait, illetve közterületi és burkolt határokat pontos méretezéssel bemutató rajz.”

3. §

A Rendelet 6. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) A közterületi rendezvényekhez kapcsolódó – a közterek gyalogosok részére biztosított burkolt felületére vagy zöldfelületére vonatkozó – behajtási engedélyeket a rendezvény szervezője kéri meg a kezelőtől. A behajtási engedélykérelemhez csatolni kell a kérelemben szereplő gépjárművek forgalmi engedélyének másolatát.”

4. §

A Rendelet 6. § (2) – (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az Erzsébet tér Városháza és Nagykanizsai Járásbíróság előtti útszakaszán létesített parkolók parkolás céljából történő igénybevétele munkanapokon 7 óra 00 perctől 17 óra 00 perc időpont között kizárólag a polgármester által kiadott, egy naptári évre érvényes engedély (a továbbiakban: parkolási engedély) alapján lehetséges. A fizető parkolóhelyek működtetéséről és igénybevételéről szóló 64/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet alapján megváltott parkolójegyek és bérletek a területre nem érvényesek.

(3) A polgármester legfeljebb a parkolóhelyek számánál 25 %-kal több – a (4) bekezdésben foglalt kivétellel – forgalmi rendszámhoz kötött parkolási engedély kiadására jogosult.

(4) A polgármester három forgalmi rendszámhoz nem kötött parkolási engedélyt állít ki az Önkormányzat részére.”

5. §

A Rendelet 8. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép

„(4) Vendéglátó terasz, árusító pavilon, illetve bármely közterületen folyó kereskedelmi tevékenység számára csak az alábbi feltételek teljesülése esetén köthető közterület-használati megállapodás:

- a) a közúti közlekedés biztonságát ne zavarja;
- b) az ingatlanok kapubejáratainak, illetve a kijelölt gyalogátkelőhelyek zavartalan megközelítését ne akadályozza;
- c) meglévő gyalogjárdát a gyalogos közlekedés érdekében 1,5 méternél, a Fő utcán, Deák téren, Erzsébet téren és az Eötvös téren 2,25 méternél jobban ne szűkítse le;
- d) a gyalogjárdák gyalogos közlekedési sávjának folyamatos vonalvezetése legalább két közúti csomópont közti szakaszon biztosított legyen;
- e) a Fő utca város-rehabilitációval érintett gyalogos felületein vendéglátó terasz csak az erre kijelölt vörös burkolatú zónában helyezhető el;
- f) az Erzsébet tér gyalogos felületein az épületek fala mellett 1,3 m szélességben, majd 2,25 méter sáv szabadon hagyása után fennmaradó területen helyezhető el
- g) zóldsáv igénybevétele esetén a közterületen lévő élő növényzetet, meglévő virággyászokat ne károsítsa;
- h) vendéglátó terasznál szükség esetén terepszinttől mért legfeljebb 50 cm magasságú dobogó, illetve legfeljebb 1 m magasságú korlát elhelyezhető
- i) vendéglátó teraszhoz, illetve közterület-használathoz kapcsolódó napernyő kizárólag a közterület-használati megállapodással igénybe vett terület felett helyezhető el, azon túl nem nyúlhat
- j) amennyiben a terasz téli üzemeltetéséhez annak látványképén közterület-használó változtatni kíván, ahhoz a városi főépítész hozzájárulását be kell szerezni.
- k) a vendéglátó terasz és a forgalmi sáv széle között 0.5 m védőtávolságot kell tartani.”

6. §

A rendelet 8. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Építési engedéllyel létesíthető árusító pavilonok, valamint oldalhatároló szerkezetekkel rendelkező vendéglátó teraszok közterületen nem helyezhetők el. A rendelet hatályba lépésekor meglévő közterületi pavilonok részére a közterület-használati megállapodás ugyanazon területre vonatkozóan évente újraköthető.”

7. §

A Rendelet 8. §-a a következő (12a) bekezdéssel egészül ki:

„(12a) Amennyiben egy közterület-használattal rendelkező kereskedelmi pavilon, vendéglátó előkert 5 hónapon túl nem üzemel, azt a közterületről a tulajdonosának el kell távolítania.”

8. §

A Rendelet 16. § (3) bekezdésének a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Nem kell közterület-használati díjat fizetni:]

„a) választási kampány idején a jelöltek vagy jelölő szervezetek részéről választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezés elhelyezése után.”

9. §

A Rendelet 16. § (3) bekezdése a következő l) ponttal egészül ki:

[Nem kell közterület-használati díjat fizetni:]

„l) műemlékvédelem alatt álló épületek homlokzatot érintő felújítási, állagvédelmi munkáinak idejére, legfeljebb 6 hónap időtartamra”

10. §

A Rendelet 16. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A (3) bekezdés b) - l) pontja szerinti közterület-használat esetében a 11. §, valamint jelen rendelet közterület helyreállításra vonatkozó egyéb rendelkezései alkalmazandók.”

11. §

A Rendelet 16. §-a a következő (4a) bekezdéssel egészül ki:

„(4a) A (3) bekezdés a) pontja szerinti közterület-használat esetében a 12/A. § rendelkezései alkalmazandók.”

12. §

A Rendelet a következő 12/A. §-al egészül ki:

„12/A. §

(1) A város közterületein az országgyűlési képviselők választását, az Európai Parlament tagjainak választását és a nemzetiségi önkormányzati képviselők választását megelőzően kampányidőszakban jelölő szervezeteként vagy független jelöltek esetén jelöltenként közterület-használati díj fizetése nélkül legfeljebb 150 darab választási kampányt szolgáló olyan önálló hirdetőberendezés helyezhető el, amely megfelel az alábbi követelményeknek:

- a) mobil (nem rögzített) jellegű, lábakon önállóan megálló,
- b) a közterületre biztonságosan kihelyezhető,
- c) egy - vagy kétoldalú,
- d) oldalanként legfeljebb 1 m² hirdetési felülettel rendelkezik.

(2) A város közterületein a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választását megelőzően kampányidőszakban képviselő-jelöltenként közterület-használati díj fizetése nélkül legfeljebb 50 darab, polgármester-jelöltenként legfeljebb 200 db választási kampányt szolgáló olyan önálló hirdetőberendezés helyezhető el, amely megfelel az (1) bekezdés a) – d) pontjában meghatározott követelményeknek:

(3) Az (1) - (2) bekezdésben foglalt darabszámot vagy méretet meghaladó választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezés elhelyezésére a reklámok elhelyezésére vonatkozó szabályok irányadók.

(4) Nem helyezhető el választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezés az alábbi területeken:

- a) Erzsébet tér,
- b) a Fő utca Erzsébet tértől az Eötvös térig terjedő szakasza,
- c) gépjármű-várakozóhelyek területén,
- d) játszóterek területén és azok 10 m-es körzetében,
- e) közterületi sportpályák területén és azok 10 m-es körzetében,

(5) A (1) - (2) bekezdés szerinti választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezés közterületi elhelyezése a kezelővel kötött megállapodás alapján történhet. A jelölő szervezet vagy független jelölt az általa kihelyezni kívánt valamennyi választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezésre egy bejelentés keretében kezdeményezheti a közterület használati megállapodás megkötését.

(6) A közterület-használatra vonatkozó megállapodást legkésőbb a kihelyezést megelőző munkanapon meg kell kötni a kezelővel a rendelet 4. § (6) bekezdése szerinti tartalommal. A kérelem benyújtásának idejére a rendelet 4. § (1) bekezdésében, a kérelem tartalmára a rendelet 4. § (2) bekezdésében foglaltak az irányadók. A megállapodás megkötése tulajdonosi hozzájáruláshoz nem kötött.

(7) A választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezést úgy kell elhelyezni, hogy az ne akadályozza a közterület más részei és a szomszédos ingatlanok rendeltetésszerű használatát, valamint a közterület fenntartási munkáit.

(8) A választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezésre vonatkozó közterület-használati megállapodás megkötésének elmulasztása vagy a választás napját követő 7. napon túli közterület-használat esetén választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezésenként napi 20.000,- Ft közterület-használati díjat kell fizetni."

13. §

(1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

(2) Hatályát veszti a Rendelet 15. § (3) bekezdése.

Nagykanizsa, 2019.

dr. Gyergyák Krisztina
jegyző

Dénes Sándor
polgármester

A kihirdetés napja: 2019.

dr. Gyergyák Krisztina
jegyző

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a közterületek és közterület jellegű területek használatáról szóló 31/2016. (X. 06.) önkormányzati rendelet módosításáról

1. Társadalmi hatások:

A rendeletmódosítással egyértelműbbé válnak a közterület használatával kapcsolatos szabályok.

2. Gazdasági, költségvetési hatások:

A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdasági, költségvetési hatása nem kimutatható.

3. Környezeti hatások:

A rendeletben foglaltak végrehajtásának épített környezetre, településképre gyakorolt hatása pozitív, tekintettel arra, hogy a rendelet a vendéglátó terasz, árusító pavilon, illetve a közterületen folyó kereskedelmi tevékenység közterület használatára vonatkozó szabályokat pontosítja, továbbá az 5 hónapon túl nem üzemelő pavilon, vendéglátó előkert eltávolítását írja elő.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet végrehajtása során az adminisztratív terhek alapvetően nem változnak.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A módosítás a közterület használatával kapcsolatban a gyakorlatban tapasztalt szabályozási hiányosságokat pótolja, továbbá pontosításokat tartalmaz. Szabályozza továbbá a választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezés közterületen való elhelyezésének módját.

7. A jogszabály alkalmazáshoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.